



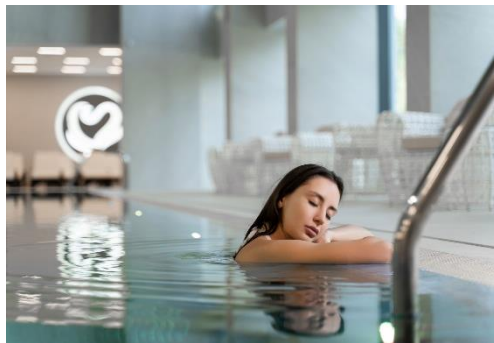
САНАТОРИЙ  
ДОМ

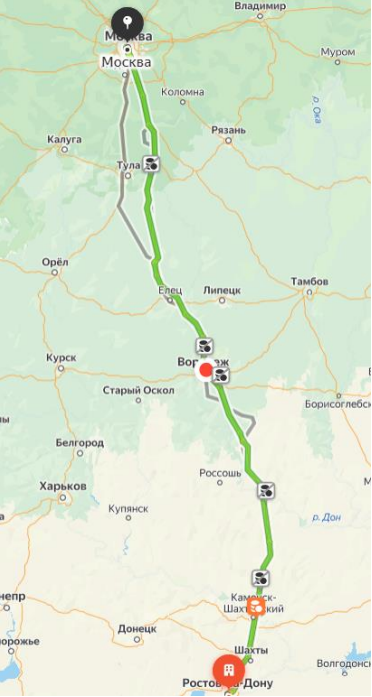
ДОМ

баланс между нужным и необходимым

**САНАТОРИЙ ДОН** – это возможность получить новый формат премиального оздоровительного отдыха и санаторно-курортного лечения в любой сезон года, не меняя климатическую зону не расходуя время на долгую дорогу .

САНАТОРИЙ  
ДОН





# САНАТОРИЙ ДОН

В самом сердце Центрального Черноземья, в городе Воронеж, в апреле 2024 г. после масштабной реновации, распахнул свои двери премиальный оздоровительный комплекс Санаторий Дон.

Новая здравница располагается на берегу одноименной реки Дон и занимает территорию площадью более 4 гектаров. Несмотря на то, что комплекс находится в черте города, вокруг прекрасная живописная природа и чистый лесной воздух.

## 4 га

Большая территория с беседками, теннисным кортом и баскетбольной площадкой

## 10+

Лечение и проживание доступно для детей с 10-ти лет

## 60

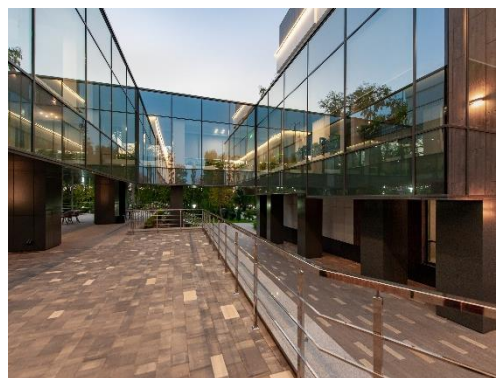
Бесплатных парковочных мест

## 20

Минут езды на машине от центра города



САНАТОРИЙ  
ДОМ

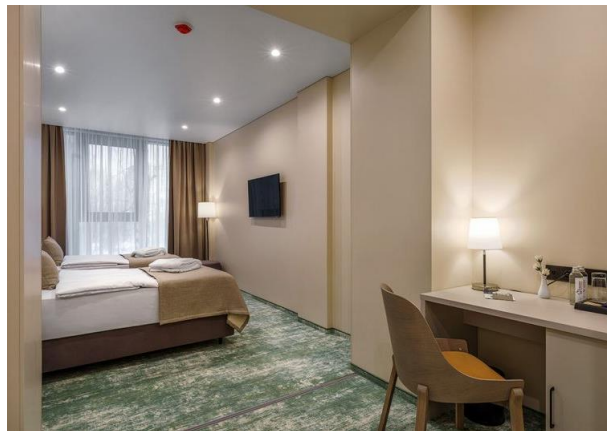


**3** основных корпуса,  
соединенных теплыми переходами  
и радонолечебница

# СТАНДАРТ

с двухспальной/  
с двумя отдельными кроватями

САНАТОРИЙ  
ДОН



от **30**м<sup>2</sup>

**38** НОМЕРОВ  
2-й корпус



**Кровати**

*с ортопедическими матрасами*



**Ванная комната**

*Тропический и гигиенический душ*



**Банные принадлежности**

*Полотенца, халат, тапочки*



**Средства личной гигиены**



**Телевизор со Smart TV**



**Чайная станция**



**Холодильник**



**Сейф**



**Фен**

# ДЕЛЮКС

САНАТОРИЙ  
ДОН



ОТ 35М<sup>2</sup>

18 НОМЕРОВ  
2-й корпус



## Кровати

*с ортопедическими матрасами*



## Ванная комната

*Тропический и гигиенический душ*



## Банные принадлежности

*Полотенца, халат, тапочки*



## Средства личной гигиены



## Телевизор со Smart TV



## Французский балкон



## Чайная станция



## Холодильник



## Сейф



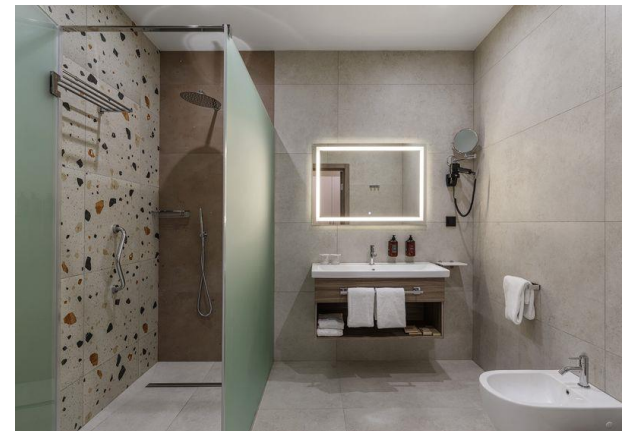
## Фен

# ДЕЛЮКС КОМФОРТ

с двухспальной/

с двумя отдельными кроватями

САНАТОРИЙ  
ДОН



ОТ 45М<sup>2</sup>

18 НОМЕРОВ  
3-й корпус



**Кровати**

*с ортопедическими матрасами*



**Ванная комната**

*Тропический и гигиенический душ*



**Банные принадлежности**

*Полотенца, халат, тапочки*



**Средства личной гигиены**



**Телевизор со Smart TV**



**Балкон**



**Чайная станция**



**Холодильник**



**Сейф**



**Фен**

# ЛЮКС



**ЛЮКС ОДНОКОМНАТНЫЙ**  
6 НОМЕРОВ / 2-й корпус



**ЛЮКС ОДНОКОМНАТНЫЙ С ТЕРРАСОЙ**  
5 НОМЕРОВ / 3-й корпус



**ЛЮКС ДВУХКОМНАТНЫЙ С ТЕРРАСОЙ**  
2 НОМЕРА / 3-й корпус



**Кровати**  
*с ортопедическими матрасами*



**Ванная комната**  
*Тропический и гигиенический душ*



**Банные принадлежности**  
*Полотенца, халат, тапочки*



**Средства личной гигиены**



**Телевизор**



**Биде**



**Балкон**



**Чайная станция**



**Холодильник**



**Кофемашина**



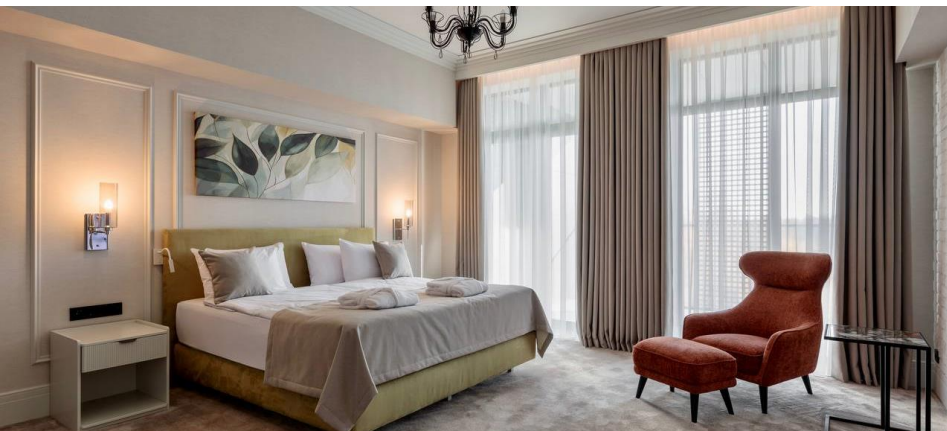
**Сейф**



**Фен**

# АПАРТАМЕНТЫ

САНАТОРИЙ  
ДОН



**ДВУХКОМНАТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ**  
1 шт / 3-й корпус

**ТРЕХКОМНАТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ**  
2шт / 3-й корпус

ЭКСКЛЮЗИВНАЯ КАТЕГОРИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ГОСТЕЙ В НАШЕМ ПРЕМИАЛЬНОМ ОЗДОРОВИТЕЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ САНАТОРИЙ ДОН.  
АПАРТАМЕНТЫ РАСПОЛАГАЮТ ВСЕМ НЕОБХОДИМЫМ ДЛЯ КОМФОРТНОГО ПРОЖИВАНИЯ:



просторная гостиная с обеденным столом и функциональной кухней;



спальни с гардеробными комнатами;



санузлы с ванной и душем.



# САНАТОРИЙ ДОН

## ГАСТРОНОМИЯ

### Обеденный зал

Каждый день для наших гостей работает шведская линия с разнообразными закусками, салатами, горячими блюдами, десертами и напитками

### Ресторан

Ресторан "Груши и яблоки" - вместимость ресторана до 80 гостей

### Кондитерская

В кофейне гостей ресторана ждет разнообразное меню выпечки, свежее обжаренный кофе, изысканные десерты из натуральных ингредиентов





# САНАТОРИЙ ДОН

## ОБЕДЕННЫЙ ЗАЛ

В обеденном зале предлагаются разнообразные закуски, салаты, горячие блюда, десерты и напитки. Вы можете самостоятельно выбирать и комбинировать идеальную тарелку в зависимости от своих предпочтений и аппетита.

Шведский стол – это отличный вариант для тех, кто любит экспериментировать с разными вкусами и хочет попробовать множество различных блюд. При желании вы можете обсудить свое ежедневное меню с врачом Санатория.





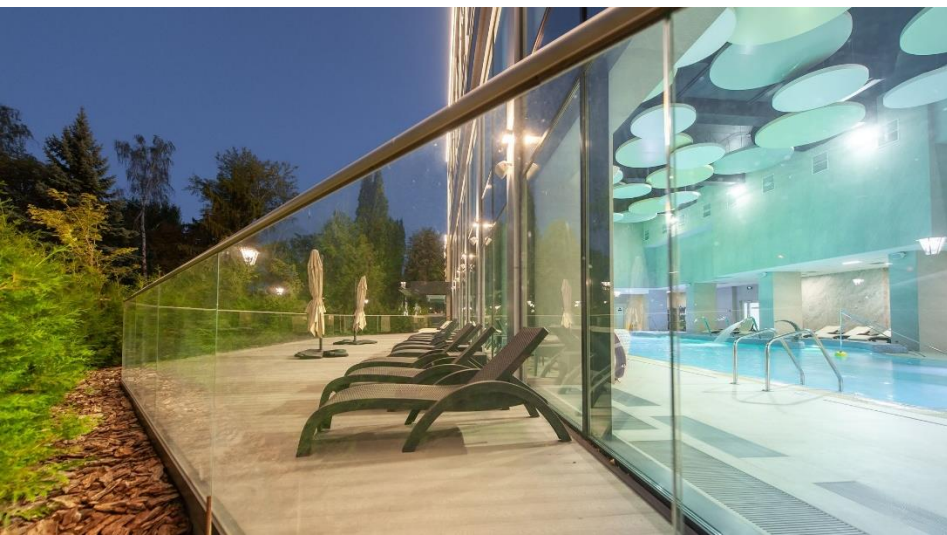
САНАТОРИЙ  
ДОН

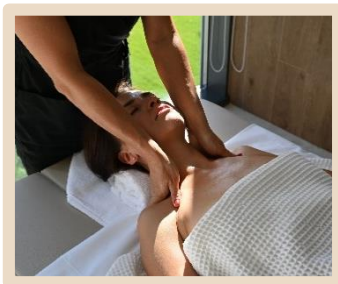
## АКВА-ТЕРМАЛЬНАЯ ЗОНА

На территории премиального оздоровительного комплекса Санаторий Дон расположен 20-метровый плавательный бассейн.

Плавание в бассейне пойдет на пользу гостям любого возраста. Оно снижает нагрузку на суставы и позвоночник, повышает тонус и силу мышц, улучшает кровоток, нормализует работу сердца, легких и пищеварительного тракта, восстанавливает сон и благоприятно влияет на функционирование нервной системы.

В Aqua-термальной зоне расположены: бассейн, джакузи, финская сауна, хаммам, снежная чаша для контрастных обтираний.

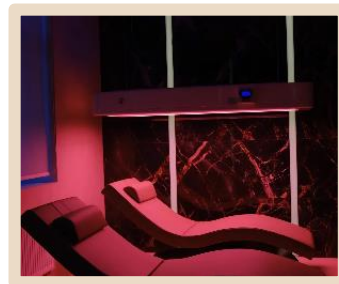




**МАССАЖНЫЕ  
СПА-УХОДЫ**



**ГИМАЛАЙСКАЯ  
САУНА**



**КОЛЛАГЕНАРИЙ**



**ФЛОАТИНГ**



**ДОРОЖКА КНЕЙПА**



**YASHI DÖME**



**РИТУАЛЫ В ТУРЕЦКОМ  
ХАММАМЕ**



**СПА ГАДЖЕТ  
БАР**



САНАТОРИЙ  
ДОН

## Конференц-зал и VIP-зал

Конференц-зал – трансформер  
127 м<sup>2</sup>,  
делится на 3 независимых зала

- ▶ Вип-зал до **35** человек
- ▶ Конференц-зал до **100** человек



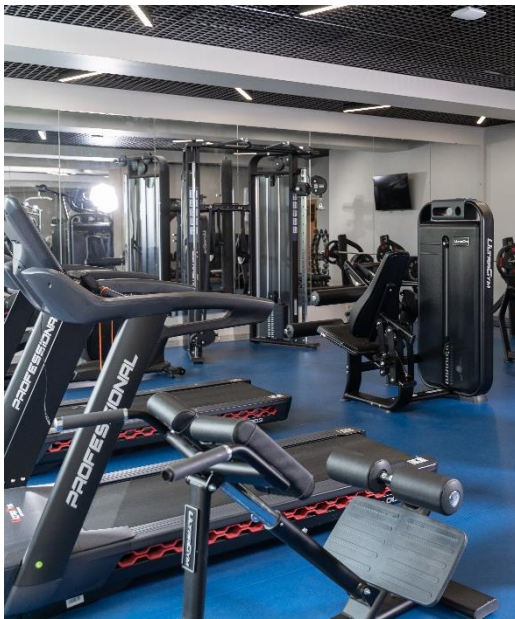
## СПОРТ

### УЛИЧНЫЕ ПЛОЩАДКИ:

- ◀ **МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА**  
трансформируется  
в теннисный корт,  
поле для мини-футбола  
и баскетбольную площадку
- ◀ **ЗОНА WORT-OUT**
- ◀ **ПРОСТОРНАЯ ПАРКОВАЯ ЗОНА**  
для прогулок на свежем воздухе



САНАТОРИЙ  
ДОН



## СПОРТ

### ◀ ТРЕНАЖЕРНЫЙ ЗАЛ

Тренажерный зал доступен для самостоятельного посещения

### ◀ ЗАЛ ЛФК

Применяется с профилактической и лечебной целью, для более быстрого и полноценного восстановления здоровья и трудоспособности, а также для предупреждения осложнений заболеваний.

### ◀ ЙОГА В ГАМАКАХ

Йога в гамаках — это красивый способ снять стресс и укрепить мышцы тела.



## ДОСУГ ГОСТЕЙ

- ◀ БИЛЬЯРДНАЯ КОМНАТА
- ◀ МИНИ-ГОЛЬФ
- ◀ НАСТОЛЬНЫЙ ТЕННИС
- ◀ БИБЛИОТЕКА
- ◀ МАГАЗИН



## ДОСУГ ГОСТЕЙ

- ◀ ГАСТРОУЖИНЫ
- ◀ МУЗЫКАЛЬНЫЕ ВЕЧЕРА
- ◀ МОЗГВА
- ◀ МУЗЛОТО
- ◀ КИНОПРОСМОТРЫ
- ◀ МАСТЕР-КЛАССЫ
- ◀ ГРУППОВЫЕ ЗАНЯТИЯ СПОРТОМ

